



ALLEGATO.....ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 179

P.G. 515192 DEL 25 MAG. 2005

COMPOSTO DA NUMERO 5 PAGINE

IL DIRETTORE ~~DI~~ SETTORE
W W Salvato

P.G. 1067248/04 - (VERBALE di aggiudicazione)

COMUNE DI MILANO – SETTORE SPORT E GIOVANI

Ufficio Programmazione Controlli e Bilancio.

***GARA MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA – NEGOZIATA
PUBBLICIZZATA PER LA CONCESSIONE D'USO DEL CENTRO
SPORTIVO KENNEDY, SITO IN MILANO, VIA OLIVIERI N. 15.***

Il giorno 19 maggio, alle ore 14,45, presso la Sala Riunioni del Settore Sport e Giovani Via Marconi n. 2 Milano, si è riunita in seduta pubblica, come risulta dall'elenco del pubblico presente allegato, la Commissione nominata con provvedimento assessorile P.G. 75505/2002 del 09/01/2002 e con determinazione del Segretario Generale P.G. 97129/2005 in data 1/02/2005 composta dai seguenti signori:

- o **Dr. Giuseppe Salvato** – Direttore del Settore Sport e Giovani -
Presidente Commissione;
- o **Avv. Alberto Trapani** – Membro esterno,
- o **Sig. Natale Freschetti** - Membro esterno;
- o **Sig Attilio Savi** - Membro esterno
- o **Sig. Luigi Macchia** – Funzionario Responsabile del Servizio Sport –
Membro interno ;
- o **Dr.ssa Antonella Scura** –segretaria-verbalizzante – con l'assistenza
del sig. Leo Italiano e del sig. Claudio Raia, entrambi dipendenti
dell'Ufficio Programmazione, Controllo e Bilancio.

Il Presidente procede alla lettura pubblica dei lavori della Commissione giudicatrice e dei relativi risultati in relazione alle valutazioni ed all'attribuzione dei punteggi, come esplicitato nei verbali delle sedute

nn.1, 2, 3 e 4 nelle date 1, 3 e 7 febbraio 2005 e 10 maggio 2005.

In particolare, fa presente che in data 10 maggio 2005 la Commissione, prendeva cognizione degli approfondimenti effettuati dal Settore Sport e Giovani in merito ai contrasti dell'offerta tecnica di Milano Baseball 1946 A.S. con le disposizioni del bando di gara e del disciplinare di concessione in relazione ai seguenti punti di contrasto:

a) contrasto con l'art. 6 lett. D) del Bando e art. 9 lett. d) ed e) del disciplinare parte I;

b) contrasto con l'art. 15 lett. b) del Bando e art. 12 del Disciplinare (parte I);

c) contrasto con l'art. 4 punto 4 del Disciplinare (parte II);

d) contrasto con l'art. 4 punto 8) del Disciplinare (parte II).

Il Presidente, illustra, inoltre le motivazioni poste alla base dei sopra menzionati profili di illegittimità dell'offerta, per contrasto con le norme del bando e del disciplinare di gara sopra menzionate, come risulta dai verbali n. 3 del 7 febbraio 2005 e n. 4 del 10 maggio 2005 delle sedute della Commissione Giudicatrice.

Fa presente, come risulta dalla lettura del verbale n. 4 in data 10 maggio 2005, che in presenza dell'offerta condizionata, presentata dall'Associazione Milano Baseball, la Commissione non ha potuto attribuire alcun punteggio al progetto dalla stessa presentato ed ha dichiarato, all'unanimità, la stessa Associazione esclusa dalla gara.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura della busta sigillata, contenente l'offerta economica presentata dall'associazione A.S. W. BERTINI T.C.A. . Verifica la regolarità della redazione dell'offerta e procede alla

lettura integrale dell'offerta economica che presenta un canone annuo di € 3.200,00= per una durata di anni 19.

Segue l'apertura della busta sigillata relativa all'offerta economica presentata da A.S, H.C. MILANO 17 RAMS.

Verificata la regolarità della redazione dell'offerta il Presidente dà lettura integrale della stessa offerta che presenta un canone annuo di € 3.530,00= per una durata di anni 19.

Si procede, quindi, all'applicazione della seguente formula matematica prevista dal bando di gara : $X = P_o \times C/P$ max **punteggio massimo 5** dove X = punteggio da attribuire alla ditta, Pmax= canone massimo offerto,

C= punteggio massimo , P_o= canone offerto dalla ditta "n".

Dall'applicazione della formula derivano i seguenti punteggi:

A.S. W. BERTINI T.C.A. punti 4,53

A.S, H.C. MILANO 17 RAMS punti 5

Riepilogo:

A.S . W. Bertini T.C.A.

"Interventi proposti per miglioria dell'impianto sportivo e durata della concessione in rapporto agli eventuali interventi di manutenzione straordinaria" punti 13 .

"Investimenti proposti per interventi di adeguamento e migliorie dell'impianto in relazione alla durata della concessione" punti 4.

Attività complessive proposte per l'utilizzo dell'impianto e coerenza delle stesse rispetto all'area.

Modalità di gestione punti 26

Orari garantiti per le utenze sociali ed altre utenze	punti 15
Attività innovative	punti 3,5
Totale punti offerta tecnica	punti 61,5
Totale punti offerta economica	punti 4,53
Punteggio complessivo	punti 66.03

A.S, H.C. MILANO 17 RAMS

"Interventi proposti per miglioria dell'impianto sportivo e durata della concessione in rapporto agli eventuali interventi di manutenzione straordinaria" **punti 17**

"Investimenti proposti per interventi di adeguamento e migliorie dell'impianto in relazione alla durata della concessione" **punti 11.**

Attività complessive proposte per l'utilizzo dell'impianto e coerenza delle stesse rispetto all'area

Modalità di gestione	punti	30
Orari garantiti per le utenze sociali ed altre utenze	punti	13
Attività innovative	punti	3,5
Totale punti offerta tecnica	punti	74,50
Offerta Economica	punti	5
Punteggio complessivo	punti	79.50

L'offerta tecnico- economica, presentata da **A.S. H.C. MILANO 17 RAMS** risulta essere quella economicamente più vantaggiosa per aver ottenuto il punteggio più alto pari a punti 79,50.

Il Presidente comunica che l'aggiudicazione verrà adottata dall'Amministrazione con apposito provvedimento amministrativo.

Comunica, altresì, al rappresentante dell'associazione Milano Baseball

presente alla seduta che verrà inviata formale comunicazione in merito all'esclusione a seguito dell'adozione del provvedimento di approvazione dei lavori della Commissione giudicatrice e di affidamento della Concessione.

SA
M

La seduta termina alle ore 15,40.

Letto, confermato e sottoscritto

Dr. Giuseppe Salvato Giuseppe Salvato

Avv. Alberto Trapani Alberto Trapani

Sig. Natale Freschetti Natale Freschetti

Sig Attilio Savi Attilio Savi

Sig. Luigi Macchia Luigi Macchia

Dr.ssa Antonella Scura - verbalizzante Antonella Scura

Italiano Leo Leo Italiano

Raia Claudio Raia Claudio